

Fecha 03.08.2010	Sección Dinero	Página 12
----------------------------	--------------------------	---------------------

EN CONCRETO
POR MARIEL ZÚÑIGA

Oxígeno para créditos y para la construcción

■ Se prevé el lanzamiento de la nueva versión del Infonavit Total Banamex AG.

Esta semana se prevé el lanzamiento de la nueva versión del Infonavit Total Banamex AG para derechohabientes que ganan desde 4.5 y hasta 11 salarios mínimos de ingreso mensual; una buena opción donde Banamex da los recursos e Infonavit administra y origina el crédito. Justo se renueva ahora que cumple dos años de su lanzamiento; además relanzará Alia2, producto que tiene con Fovissste y que es para los trabajadores del Estado con mayores ingresos que aspiran a comprar vivienda residencial. Por allí Santander ya también trabaja una opción con Infonavit.

LOS NUEVOS DUIS: Con ayuda de Conavi, que dirige **Ariel Cano**, y el impulso de Conorevi, que dirige **José Antonio Revah**, y la participación de Urbi así como de Fonhapo, se impulsan tres nuevos Desarrollos Urbanos Integrales (DUIS) en el DF, que serán detonantes de la forma de construir en la ciudad porque por fin se hará de forma ordenada. Todo un reto cuando hay 23 millones de ciudadanos y años de historia en una ciudad a punto de ser ingobernable.

22 AÑOS DE CAÍDA LIBRE EN LA CONSTRUCCIÓN: No sólo son las acusaciones de la Cámara Mexicana de la Industria de **Construcción**, que preside **Eduardo Correa Abreu**, contra Banobras de falta de atención y deficiente financiamiento —lo que también incluye a la banca—; sino el subejercicio del PEP de más de 40 por ciento liderado por **Pemex** (gracias a sus nuevas reglas no se ejerce presupuesto), además CFE y Conagua, entre otras dependencias.

El no mejorar leyes como la de Servidores Públicos y la Obras Públicas impide la toma de decisiones de los funcionarios, que están mejor ¡porque no tienen que tomar decisiones y les evita responsabilidad!; mientras tanto no hay ejercicio del presupuesto, ni obras, el país es menos competitivo y hay pérdidas de empleo. Conclusión: la meta presidencial de hacer de este el sexenio de la infraestructura se está yendo de las manos al presidente **Calderón**, a quien le manejan cifras distintas a las ver-

Continúa en siguiente hoja

Con ayuda de Conavi y el impulso de Conorevi, la participación de Urbi y de Fonhapo, se impulsan tres nuevos DUIS en el DF.



Fecha 03.08.2010	Sección Dinero	Página 12
----------------------------	--------------------------	---------------------

daderas.

OPORTUNIDAD EN CENTROS COMERCIALES: Según el International Council and Shopping Centers y **Jorge Lizan**, director de Desarrollo de Negocios en México, hay déficit de 75 por ciento en contraste con países como Brasil, EU y España.

En septiembre se organiza aquí en el DF la Conferencia Diseño y Arquitectura con los más destacados Arquitectos de México y el extranjero.

PREGUNTA: ¿Sabía usted que la **construcción** es la mayor generadora de empleos temporales y permanentes del país?

¡Hasta el próximo martes!

MARIEL@GRUPOENCONCRETO.COM