



# Atrasos enfrentan a ICA y Grupo Mall

□ Las partes tienen problemas con la entrega de las obras

Yoisi Moguel / Finsat

SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, Camp., 22 de agosto.— La relación entre Ingenieros Civiles Asociados (ICA) y Grupo Mall parece haberse deteriorado.

La constructora participa en la edificación del proyecto residencial denominado Campeche Playa, Golf, Marina & Spa Resort de grupo Mall.

En días pasados la constructora trató de realizar una asamblea encaminada a remover a los directivos de las empresas desarrolladoras del proyecto, el cual registra atrasos en su ejecución y entrega.

De acuerdo con fuentes relacionadas a este conflicto, ICA realizó el 18 de agosto una "ilegal" asamblea de accionistas para remover a los miembros de los consejos de administración del Proyecto Esmeralda Resort SA de CV, Marina Esmeralda Resort SA de CV, y Campeche Golf SA de CV.

Un día antes, el Juzgado Segundo de Distrito en Campeche habría prohibido a ICA realizar esa asamblea, que finalmente tuvo lugar en un hotel de esta capital.

Grupo Mall e ICA tienen problemas con los atrasos en la construcción del proyecto. Clientes de Grupo Mall señalan

semanas atrás que no se les habían entregado a tiempo los bienes raíces que habían contratado con más de un año de anticipación.

Fuentes cercanas al grupo español consultadas indicaron que ICA solicitó en el Juzgado Décimo Primero de Distrito en Materia Civil (con sede en el Distrito Federal), el 2 de julio de 2010, un amparo contra medidas cautelares decretadas a favor de las subsidiarias de Grupo Mall, el cual le habría sido negado.

Agregaron que debido a "los severos retrasos en el cumplimiento de sus obligaciones", Grupo Mall ha hecho a ICA constantes reclamaciones civiles y económicas. Advierten que la constructora debió entregar un primer edificio en un plazo de 5.5 meses, periodo que se ha alargado 14 meses. Dos edificios más también tendrían atrasos.

Los dos edificios que se ubican enfrente de donde ya debiera estar la Marina debieron haber sido entregados por ICA el 19 de febrero de 2010, pero a la fecha están inconclusos con un atraso de 5.5 meses. Ambos edificios contarán con 60 departamentos comerciales y habitacionales.



Siguen los problemas entre las empresas. (Foto: Archivo)

