

ICA confirma que va tras Mall en Panamá

□ El litigio inició antes que en México: Quintana

- En ambos casos la empresa española incumplió pagos
- Participará en más proyectos de infraestructura

Claudia Alcántara / enviada

ATITALAQUIA, Hgo., 22 de septiembre.— Empresas ICA quiere quedarse con el control de las empresas subsidiarias Playa Esmeralda Resort y Hogalia Panamá y de los activos de los proyectos inmobiliarios con vocación turística de Grupo Mall en Campeche, México, y en Panamá, en pago de los servicios que le prestó como **constructora**.

El presidente del consejo de administración de ICA, Bernardo Quintana, señaló que continuará el recurso legal interpuesto por la empresa en contra de Grupo Mall —y sus empresas subsidiarias—, para recuperar los recursos invertidos como empresa ejecutora —mas no socia— del proyecto inmobiliario turístico Campeche Playa, Golf, Marina & Spa, y Faros de Panamá.

Afirmó que los adeudos que Grupo Mall tiene con ICA en Campeche ascienden a entre 80 y 100 millones de dólares, y en Panamá a 15 millones de dólares más; resaltó que estas cantidades son similares al valor actual de los activos, por lo que ante la falta de respuesta de Grupo Mall han decidido actuar por la vía legal.

En entrevista en el marco de la inauguración oficial de la planta de **Casaflex** en Hidalgo, el empresario manifestó

que han tratado por “todas las formas posibles” de recuperar los recursos invertidos como constructores de los proyectos, por lo que el recurso legal es la última instancia.

Lamentó que el caso haya tomado esa dirección, sin embargo, aseguró que “no hemos hecho ninguna otra cosa que

no nos interese, sólo recuperar lo que nos deben”.

Expresó que pensaban que Mall era un grupo más sólido financieramente: “Seguramente tuvieron problemas con la crisis (del mercado inmobiliario) de España, y estoy seguro que no querían llegar a este extremo,

pero las circunstancias nos llevaron ahí”.

Detalló que el desarrollo Los Faros de Panamá está desde hace seis o siete meses en un proceso legal, por lo que ya embargaron a la empresa Hogalia Panamá, de Mall; agregó que el embargo lo realizó tanto la caja de ahorro española Caixanova —que participó como inversionista—, e ICA como constructor y segundo acreedor.

Quintana añadió que esperarían que los jueces fallen a su favor, y con ello concluyan las viviendas turísticas que quedaron pendientes, para su posterior venta.

“Nos interesa que el proyecto se termine y tenga éxito y podamos recuperar la inversión”, indicó.

Inseguridad

El empresario reconoció que la inseguridad representa un factor decisivo para continuar invirtiendo en el país, por la elevación de costos principalmente en la contratación de sistemas de seguridad.

Sin embargo, no ha representado un sobrecosto financiero, ni un obstáculo para obtener líneas de financiamiento o un freno para continuar invirtiendo en el país. Comentó que la violencia que se vive en nuestro país es muy similar a la de otros países.

Aseguró que el siguiente año esperarían aumentar significativamente el volumen de obra contratada o su participación en proyectos de infraestructura gubernamentales de gran envergadura. El valor de la obra contratada de ICA es de 40 mil millones de pesos. ☑





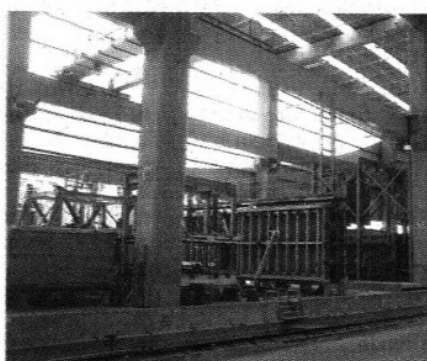
Fachada de la planta de Casaflex.



Modelo de casa de dos pisos.



Módulos prefabricados o celda para cárceles.



Sistema para el colado de concreto de paredes. (Fotos: Archivo)