

Fecha 15.10.2010	Sección Empresas y Negocios	Página 35
---------------------	--------------------------------	--------------

FORO INNOVACIÓN Y DESARROLLO EN EXPO CIHAC 2010

# Buscan nuevo modelo de ciudad

El esquema debe ser integral y sustentable, coinciden especialistas

Judith Santiago

EL ECONOMISTA

LA LEGISLACIÓN en materia de desarrollo urbano, ordenamiento territorial y planeación será un detonante para recuperar el sentido social y de seguridad que el país necesita.

La concentración de la población en las grandes ciudades en México ha generado la necesidad de pensar en la **construcción** de un nuevo modelo de ciudad integral y sustentable que se adecue en función del ámbito económico, social, ambiental, territorial y de gobernanza democrática.

Lo anterior lo afirmó Sara Topelson, subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenación Territorial, al participar en el III Foro Internacional Innovación y Desarrollo Urbano en la próxima década, que tuvo como sede Expo CIHAC 2010.

**CINCO EJES FUNDAMENTALES**

Al dictar su conferencia "La sustentabilidad en el entorno urbano para

la próxima década", la funcionaria explicó que 73% de la población de México vive en las ciudades y 53% de éstos habita en las 11 zonas metropolitanas del país con más de 1 millón de habitantes.

Lo anterior hace urgente la necesidad de pensar en un modelo de ciudad integral y sustentable que sea incluyente y se mantenga en cinco ejes fundamentales: ambiental, desarrollo social, crecimiento económico, ordenamiento territorial y la gobernanza democrática.

Sara Topelson finalizó explicando que los retos para generar estas ciudades compactas son tener con un marco legal adecuado y contar con instrumentos fiscales y financieros para incentivar la construcción de las mismas.

Por otra parte, el presidente de la Comisión de Vivienda de Diputados, Martín Rico, dijo que el Congreso trabaja en materia legislativa para adecuar el marco normativo con el fin de que estados y municipios tengan códigos urbanos de edificación adecuados a su contexto económico, social y territorial.

Lo anterior permitirá recuperar, reconstruir y regenerar las ciudades que fueron creciendo de una manera poco planeada, expuso.

empresas@eleconomista.com.mx

