

CONGRESO DE INFRAESTRUCTURA

Se derrumba sector de la construcción

La inversión privada en esta industria se ha visto a la baja desde hace dos años, según datos de especialistas

POR JOSÉ DE J. GUADARRAMA

george.ramos@nuevoexcelsior.com.mx

Durante el periodo que va de 2008 a la fecha, la inversión privada en el sector de la **construcción** se ha desplomado 29.8 por ciento, mientras que los recursos públicos en el mismo rubro han aumentado en 23.3 por ciento, informó Alonso García Tamez, director general de Banobras.

Al participar en el *Primer Congreso de **Infraestructura, Integración y Financiamiento***, García Tamez dijo que “no obstante el importante impulso que le ha dado el sector público a esta actividad, el sector de la **construcción** se encuentra deprimido, debido a la disminución en la actividad desarrollada con recursos del sector privado”.

Por lo anterior, mientras que en 2008 la inversión privada en **construcción** ascendió a 44 mil 913 millones de pesos, para lo que va de 2010 esa cifra es de 31 mil 517 millones de pesos.

En contraste, los recursos públicos pasaron de 29 mil 598 millones de pesos en 2008 a 36 mil 493 millones de pesos.

Dijo que en el periodo 2008-2009, el valor de la producción de la industria de la **construcción** con recursos públicos se incrementó en 16 por ciento en térmi-

nos reales.

“Si se analiza el mismo valor de la producción durante los primeros semestres del periodo 2008-2010, se observa un incremento muy importante de 23 por ciento en términos reales”, comentó el funcionario.

García Tamez dijo que son diferentes las acciones del gobierno federal que ha impulsado la inversión pública en **infraestructura**.

Comentó que uno de los nichos que se han visto deprimidos es el de **construcción** de vivienda, en donde se observa una notable desaceleración de la inversión privada, pero que en los índices generales hay avances cuando se mezclan los sectores con reducción y aquellos que en los que se tiene mayor inversión privada.

El funcionario federal manifestó que uno de los proyectos de alto impacto en los que par-

ticipará Banobras es el financiamiento, mediante una alianza público-privada para la construcción de nueve nuevos centros penitenciarios, en una primera etapa, a lo largo de la República Mexicana.

Destacó que no puede revelar detalles sobre los proyectos, ni sobre los montos por cuestiones del secreto bancario, pero que son varias las empresas que proveerán el servicio al gobierno federal.

Cartera de crédito

Por otro lado, García precisó que como resultado de las acciones llevadas a cabo, al tercer trimestre de 2010, la cartera de crédito de Banobras alcanzó poco más de 143 mil millones de pesos, lo que representa un incremento de 32 por ciento respecto al cierre de 2008.

En lo que se refiere al Fondo Nacional de **Infraestructura**, en el periodo 2008 a septiembre de 2010 se han autorizado recursos por más de 51 mil millones de pesos: 20 mil 17 para carreteras; 12 mil 521 para el tren suburbano; nueve mil 18 para agua; mil 213 turismo y el resto para otras actividades.

Manifestó que como parte del Programa Nacional de **Infraestructura** (PNI), México ha tenido el programa más activo de **licitaciones** de carreteras a escala mundial durante los últimos tres años, y que como resultado de la instrumentación del PNI, la inversión en **infraestructura** se ha incrementado en casi 30 por ciento durante la presente administración.

Asimismo, que en los últimos cuatro años se ha invertido, en promedio, 4.5 por ciento del PIB en **infraestructura**.

García coincidió con el subsecretario de **Infraestructura** de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, Óscar de Buen Richard, en el sentido de que la crisis financiera de 2008-2009 generó cambios a largo plazo en el mercado de financiamiento de **infraestructura**.

Agregó que en ese contexto, Banobras modificó su estrategia para adaptarse a las nuevas condiciones del mercado.

Fitch Ratings asignó ayer la calificación “AAA(mex)” a una emisión de certificados bursá-



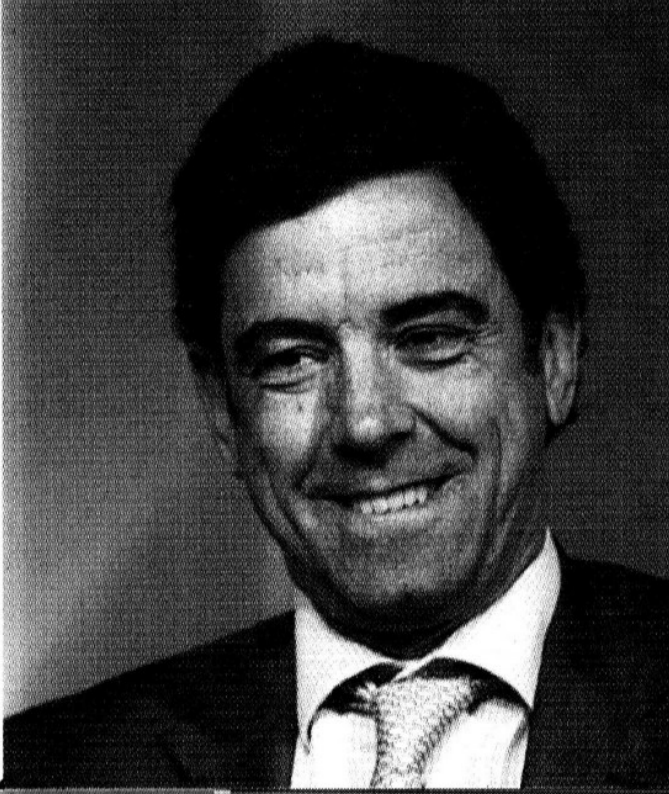
Fecha 29.10.2010	Sección Dinero	Página 12
----------------------------	--------------------------	---------------------

tiles bancarios realizada por Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (Banobras), con clave de pizarra BANO B 10, por un monto de siete mil millones de pesos (mdp), tasa de interés variable equivalente a TIEE de 28 días, cupones liquidables aproximadamente cada 28 días y

plazo de aproximadamente cuatro años.

Esto favorece a Banobras y habla bien del gobierno mexicano al exterior.

Acciones
Esperan edificar nueve penitenciarías en la República Mexicana.



IMPULSO Alonso García Tamez, director general de Banobras, señaló que vienen más apoyos en 2011.

“ Si se analiza el mismo valor de la producción durante los primeros semestres del periodo 2008-2010, hay un incremento importante.”

ALONSO GARCÍA TAMEZ