

Arman en Pachuca plaza con contenedores

► Aprovechan vientos para generar energía y dar toque ecológico a concepto comercial

Verónica Jiménez
CORRESPONSAL

PACHUCA, Hgo.- Viejos contenedores marítimos de transporte de mercancías marcan la pauta del nuevo concepto de construcción de ciudades dormitorio para estudiantes en Europa, mientras que en México, se perfilan como complejos comerciales, oficinas, consultorios así como centros de diversión y esparcimiento.

Pachuca tomó este concepto comercial, que ya opera desde 2007 en Cholula, Puebla, pero pretende poner un toque ecológico a Containers 1008, que será inaugurado el 7 de febrero de 2011.

“El Container City de Cholula, Puebla, es la primera experiencia en México en la utilización de los contenedores para convertirlos en bares, restaurantes, tiendas y oficinas”, apuntó Marcos Ortiz, ingeniero promotor de este proyecto.

Ortiz asegura que la idea es no quedarse sólo en el reciclaje de las viejas cajas de metal, por lo que adaptaron paneles solares y fuentes de energía eólica para aprovechar el típico viento de la Bella Airosa.

Además, instalaron en el complejo un moderno sistema de captación de agua para el abastecimiento de los wc y la irrigación de las áreas verdes.

“Este proyecto no termina con el reciclaje de los contenedores, se habla de la arquitectura sustentable y poco se hace para

cuidar al planeta, seguimos construyendo e invirtiendo dinero en material de construcción, sin tomar en cuenta que a esta generación nos toca utilizar al máximo los recursos y ésta es una manera de hacerlo”, dijo Marcos Ortiz.

Agregó que el aprovechamiento de estos viejos contenedores no sólo ayuda a sanear el medio ambiente y contribuye a detener el deterioro del planeta puesto que los contenedores se oxidan, se deterioran y contaminan y, en este caso, si se reciclan en vez de construir un edificio o un centro comercial se logra una optimización de los recursos.

De acuerdo con el arquitecto, en los puertos de todo el mundo es común observar contenedores marítimos que llegan de Asia y que están apilados y llenos de mercancía, luego de la contracción de los mercados.

“Actualmente los puertos de Estados Unidos enfrentan un problema de contaminación visual, en las costas con residencias ya no hay vista al mar, pues existen hasta 8 o 9 pisos de contenedores en virtud de que ya no se mueven las mercancías como hace 10 años”, advierte.

Aunado al interés por la ecología, en el concepto Container existe una óptica de negocios, puesto que según los empresarios hidalguenses el uso de estas cajas de traslado de mercancía les permitió abatir costos en la construcción de la plaza.

Los nueve contenedores que darán vida a la plaza llegaron desde Veracruz y tuvieron un costo que osciló entre los mil 300 y mil 600 dólares cada uno.

“Los contenedores llegaron,

se pintaron, se hicieron los cortes y algunas adaptaciones con tabla roca y eso fue todo. Lo que le da sabor a este proyecto es dejar el contenedor tal como es y que la gente pueda estar dentro haciendo actividades normales como comprar o divertirse”, mencionó Marcos Ortiz.

A los arrendatarios el concepto les gustó y señalaron que el proyecto promete mucho, no sólo por ubicarse en una de las principales avenidas de la ciudad, sino porque hay mucha curiosidad por parte de la gente.

“Nos llamó la atención saber que estos contenedores han viajado por todo el mundo con mercancías, para la gente también es atractivo, pasan y observan cómo fueron apilados y esa curiosidad los hace entrar a nuestros comercios”, dijo Martha Julia Aznar.

Arquitectura sustentable

Según los impulsores del proyecto container, tiene como ventajas:

AMBIENTALES:

- Paneles solares y fuentes de energía eólica para aprovechar el viento de la Bella Airosa.
- Sistema de captación de agua para el abastecimiento de los wc y la irrigación de las áreas verdes.
- Detiene el deterioro del planeta al reciclar las cajas de traslado de mercancías.

ECONÓMICAS:

- Bajos costos para la construcción.
- Reducción de monto de rentas.
- El concepto atrae a potenciales clientes.



Continúa en siguiente hoja

Fecha 28.11.2010	Sección Primera-Estados	Página 19
----------------------------	-----------------------------------	---------------------



> En el complejo comercial de Pachuca, en el que 'reciclarán' contenedores, habrá paneles solares y fuentes de energía eólica.