

Residencias con encanto

Con una inversión de 250 millones de dólares anuncian proyecto inmobiliario en Guanajuato

Dulce María Espinoza Enviada

SAN MIGUEL DE ALLENDE, Guanajuato.- Durante la primera mitad de 2009, el inicio de nuevos proyectos inmobiliarios en México disminuyó en alrededor de 40% con respecto al mismo periodo de 2008, de acuerdo con los organismos que agrupan a las compañías desarrolladoras.

Lo anterior surge como consecuencia de la crisis económica internacional que determinó un difícil acceso al financiamiento por parte de los desarrolladores y donde la mayor caída se concentró en el desarrollo de vivienda de tipo medio residencial, residencial y de lujo.

En medio de este contexto, y como una muestra de la confianza en México y su mercado inmobiliario, Bald Mountain de México tomó la decisión de invertir 250 millones de dólares en el proyecto Artesana Rosewood Residences en San Miguel de Allende, Guanajuato.

El proyecto es posible por la conjunción de la confianza que ha depositado Bald Mountain en México y en particular en San Miguel de Allende, y el apoyo de Banamex que apuntaló el proyecto con un crédito de 88 millones de dólares.

Este proyecto cobra relevancia porque Ar-

tesana Rosewood Residences representa la mayor inversión que se ha realizado en San Miguel de Allende desde que comenzaron a llegar a esta ciudad visitantes internacionales hace 70 años.

Además, el proyecto generará alrededor de 900 empleos durante su construcción y creará alrededor de 500 empleos directos en su operación, cuando esté concluido.

Artesana Rosewood Residences será el primer complejo en la ciudad que combina un resort de lujo, residencias privadas y un espectacular spa. Ofrecerá a sus residentes

y huéspedes una combinación de servicios y atractivos de lujo para vivir una auténtica experiencia al estilo de la comunidad artís-

tica de San Miguel de Allende, en un ambiente privado y seguro, comentó Richard York, director de ventas de Artesana Rosewood.

Esta comunidad comprende un resort de lujo y una colección limitada de maravillosas residencias donde se captura la esencia colonial de la ciudad más amada por los artistas en México, y que además está considerada por la UNESCO como Patrimonio de la Humanidad.

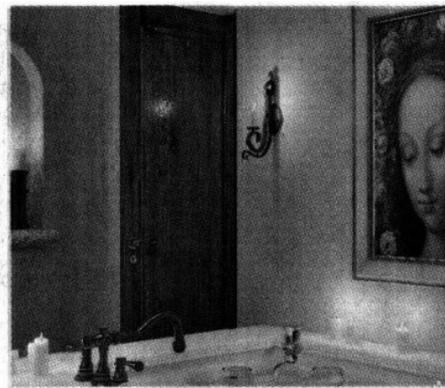
El diseño de los conceptos y detalles han sido creados por 360 *unlimited*, y hechos realidad por las manos de artesanos locales a fin de reflejar la herencia histórica de la ciudad de San Miguel.

Con 67 habitaciones hermosamente decoradas que combinarán a la perfección la arquitectura colonial española del siglo XIX, Artesana Rosewood Residences captura la esencia histórica del sitio.

Sin duda es un lugar para consentir el cuerpo y la mente sin la necesidad de salir del país.



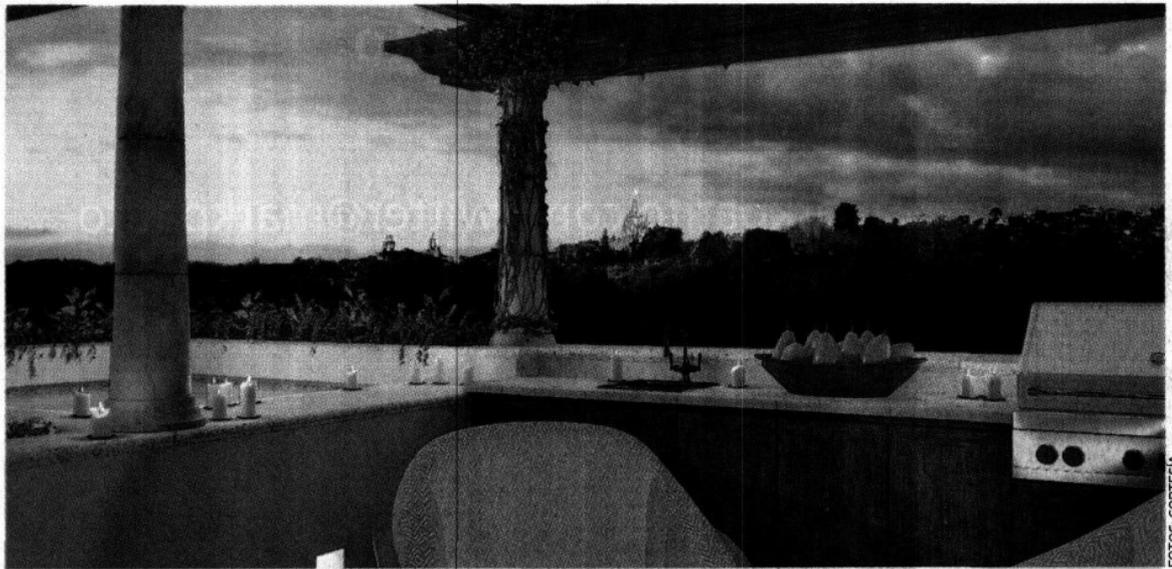
Confort en cada espacio



Exclusividad que se respira



Fecha 03.12.2010	Sección Mundo VIP	Página 6
----------------------------	-----------------------------	--------------------



Paisajes incomparables