

Van en Benito Juárez por edificios de 120 metros

REDACCIÓN

Los nuevos edificios a construirse en las colonias Nápoles, Ampliación Nápoles, Nochebuena y Ciudad de los Deportes podrían alcanzar hasta los 120 metros de altura de aprobarse el Programa Parcial de Desarrollo Urbano 2010 para ese polígono territorial de la delegación Benito Juárez.

De acuerdo con la propuesta, se busca incentivar la inversión inmobiliaria y mejorar la infraestructura urbana para duplicar la decreciente población en esas colonias.

Las alturas máximas permitidas se podrán ubicar fundamentalmente en Viaducto Río Becerra con hasta 100 metros, Viaducto Miguel Alemán con 120, Insurgentes con 92, y Patriotismo (de San Antonio a Tintoreto) con 72.

Denominados Corredores Urbanos Estratégicos, las arterias concentrarían microcentros plurifamiliares con servicios financieros, bancarios, administrativos, comerciales y estacionamientos subterráneos.

Otras calles del polígono también tendrían torres de hasta 40 metros, como en Georgia, Nueva York o Avenida del Parque, o de hasta 32 metros, como en Kansas, Atlanta o Colorado.

En un tramo de Augusto Rodin se proponen edificaciones desde 40 y hasta 80 metros de altura. Asimismo, torres de hasta máximo 26 pisos podrán construirse a partir del cruce de esa avenida con Holbein y hasta Viaducto Río Becerra.

Las alturas límite permitidas se fijaron en función del ancho de la calle y los desarrolladores tendrán la posibilidad de definir el alto para cada uno de sus edificios.

QUIEREN MÁS

Según el Programa Parcial de Desarrollo Urbano 2010, se busca mejorar la infraestructura urbana para duplicar la decreciente población en algunas colonias



ARCHIVO EL GRÁFICO

Torres de hasta máximo 26 pisos podrán edificarse en vías importantes

